

議案第1号 令和5年度事業報告及び収支決算について〔議決〕

(1) 令和5年度事業報告

(令和5年4月1日～令和6年3月31日)

令和6年元旦に発生した能登半島地震を受け、一部市町において耐震診断委託業務を延伸する措置が講じられたことから1月から3月の受託業務量が増大した。

その他の事業の執行状況は、概ね当初の見込みのとおりである。

I. 重点施策の実行状況

1. 講習会・研修会の実施（建築士の資質の維持・向上）

建築士定期講習、監理技術者講習、木造住宅耐震（診断・改修設計・改修工事）講習会を実施し、建築士の資質の向上を図った。

2. 健全財政への取組みについて

入会促進キャンペーン（入会金2,000円免除）を実施し、会員増強を図った。（62名入会）
士会会館会議室の利用の促進のため、貸出規程の見直しに着手した。（R6年度より施行）

3. 改正建築士法に対応した建築士免許登録の円滑な推進及び

改正建築士法に対応しながら、登録申請の事務を円滑に進めた。

4. 継続能力開発（CPD）制度及び専攻建築士制度の社会的発揚の推進

第6回理事会において官民の工事において、制度の利用を図る共通認識を確認した。

上記を受け、県に対し入札業者指名選定において専攻建築士について配慮するよう申し入れた。

II. 個別事業の実施状況

【公益目的事業の活動】

1. 建築士に対する資格付与、研修、講習会に関する事業（公1）

(1) 建築士の資格付与に関する事業を次のとおり行った。

1) 一級・二級・木造建築士試験の実施について

(公財) 建築技術教育普及センターから委託を受け、建築士試験業務を実施した。

| 試験会場 | 試験区分 | 実施日 | 受験者(人) | 合格者(人) | 合格率(%) |
|-----------|--------|-----------|--------|--------|---------|
| 愛媛大学 | 一級学科 | 令和5年7月23日 | 184 | 26 | 14.13% |
| | 一級設計製図 | 令和5年10月8日 | 80 | 28 | 35.00% |
| | 二級学科 | 令和5年7月2日 | 176 | 76 | 43.18% |
| 愛媛県県民文化会館 | 二級設計製図 | 令和5年9月10日 | 110 | 52 | 47.27% |
| 愛媛大学 | 木造学科 | 令和5年7月23日 | 1 | 1 | 100.00% |
| | 木造設計製図 | 令和5年10月8日 | 2 | 2 | 100.00% |

2) 建築士免許登録者の管理

ア) 一級建築士登録の受付、申請内容の審査及び登録者の閲覧等に関する業務を実施した。

(日本建築士会連合会からの委託業務)

| 区 分 | 件 数 |
|-------------------|-----|
| 新規免許登録申請 | 26 |
| 登録事項変更・書換え交付申請 | 3 |
| 免許証明書再交付申請 | 2 |
| 携帯型免許証明書への書換え交付申請 | 2 |
| 構造・設備一級建築士交付申請 | 7 |
| 建築士住所等の届出 | 71 |
| 建築士名簿の閲覧 | 0 |

イ) 二級・木造建築士登録の受付、申請内容の審査及び免許証明書の発行並びに登録者の閲覧等に関する業務を実施した。(愛媛県知事指定登録機関の業務)

| 区 分 | 件 数 |
|-------------------|-----|
| 新規免許登録申請 | 60 |
| 登録事項変更・書換え交付申請 | 13 |
| 免許証明書再交付申請 | 5 |
| 携帯型免許証明書への書換え交付申請 | 3 |
| 建築士住所等の届出 | 47 |
| 免許登録証明書の発行 | 8 |
| 建築士名簿の閲覧 | 1 |

(2) 建築士の資質向上のための研修・講習

1) 建築士等を対象に講習会・研修会等を次のとおり実施した。

令和5年度講習会、研修会等の開催実施状況

| 名 称 | 実施日 | 会 場 | 受講数(人) | 対象者 | CPD 単位 | 備 考 | |
|--|---------|-----------------|--------|-----------|-----------|--------|-------|
| 一級/二級/木造建築士 定期講習 | 8月29日 | テクスポート今治 | 24 | 建築士 | 6 | 合計124人 | |
| | 9月26日 | 松山建設会館 | 36 | | | | |
| | 10月12日 | 愛媛県総合科学博物館 | 26 | | | | |
| | 10月18日 | 愛媛県歴史文化博物館 | 12 | | | | |
| | 2月8日 | 松山建設会館 | 26 | | | | |
| 設備設計一級建築士定期講習 | 9月20日 | 松山建設会館 | 17 | 設備設計一級建築士 | 6 | | |
| 構造設計一級建築士定期講習 | 9月21日 | 松山建設会館 | 27 | 構造設計一級建築士 | 6 | | |
| 地震被災建築物の 応急危険度判定講習会 | 7月14日 | 愛媛県生涯 学習センター | 24 | 建築士等 | 3 | 愛媛県受託 | |
| | 2月20日 | | 38 | | | | |
| 木造住宅耐震 | 診断講習会 | 愛媛県生涯 学習センター | 7月19日 | 21 | 建築士 | 4 | 愛媛県受託 |
| | 改修設計講習会 | | 8月17日 | 21 | 建築士 | 4 | |
| | 改修工事講習会 | | 9月22日 | 37 | 建築士等 | 4 | |
| 既存住宅状況調査 技術者講習 | 新規 | 建築士会館会議室 | 8月22日 | 5 | 建築士 | 5 | |
| | | | 11月28日 | 3 | | | |
| | 更新 | | 8月21日 | 6 | | 2 | |
| | | | 12月21日 | 3 | | | |
| | | | 3月5日 | 10 | | | |
| 建築工事の 「監理技術者講習」 | 5月23日 | 建築士会館会議室 | 2 | 監理技術者等 | 6 | 合計19人 | |
| | 6月26日 | | 2 | | | | |
| | 8月24日 | | 1 | | | | |
| | 10月3日 | | 2 | | | | |
| | 11月7日 | | 3 | | | | |
| | 12月8日 | | 3 | | | | |
| | 1月18日 | | 2 | | | | |
| | 2月27日 | | 4 | | | | |
| 改訂版 実務者のための工事監理ガイドラインの手引き〈戸建木造住宅編〉解説講習 | 11月13日 | 建築士会館会議室 | 5 | 建築士等 | 3 | | |
| 浸水被害住宅の技術対策マニュアル講習会 | 11月30日 | 松山建設会館 | 30 | | 2 | | |

2) ヘリテージマネージャー対象スキルアップ講習会

| | 実施日 | 講義内容 | 講師 | 受講者 |
|---|--------|--|--|-----|
| 1 | 5月20日 | 近代化遺産の概要 東・中・南予の文化財について | 近代化遺産活用アドバイザー 岡崎 直司 中予ブロック長 花岡 直樹 東予ブロック長 寺尾 保仁 南予ブロック長 酒井 純孝 | 20 |
| 2 | 6月17日 | 防災工事について（松山城・太山寺） 太山寺見学（防水工事の様子） | ヘリテージマネージャー協議会 会長 花岡 直樹 | 25 |
| 3 | 7月29日 | ・道後温泉本会、城大工坂本家について ・大正時代の道後温泉について ・道後温泉本館の魅力と保存修理工事 ・道後温泉現場見学 | 野本 健 ヘリテージマネージャー協議会 会長 花岡 直樹 | 19 |
| 4 | 9月16日 | 春日神社本殿解体修理工事（説明・見学） | ヘリテージマネージャー協議会 南予ブロック長 酒井 純孝 | 20 |
| 5 | 11月11日 | ・安楽寺の市指定の流れについて ・興願寺三重塔について（説明・見学） | ヘリテージマネージャー協議会 東予ブロック長 寺尾 保仁 | 15 |
| 6 | 1月27日 | ・市民主体による歴史的建造物の保存活用 ・安芸市土居廓中野村家住宅主屋修理 ・卯之町重要伝統的建造物の耐震補強工事 | 高知工業高等専門学校准教授 北山めぐみ 鈴江章宏建築設計事務所 鈴江 章宏 南予ブロック長 酒井 純孝 | 31 |

3) CPD単位登録事業

研修会・講習会の継続能力開発CPDの単位登及びCPD単位証明発行業務を次のとおり行った。

| 種 類 | 件数 | |
|--------------|-----|----|
| CPD初期登録 | 25 | |
| CPDカード発行 | 新規 | 25 |
| | 再発行 | 0 |
| CPDデータ管理 | 296 | |
| CPDプロバイダー登録 | 1 | |
| プログラム審査 | 110 | |
| CPDプログラム自己申請 | 7 | |
| CPD証明書発行 | 491 | |

・建築CPD情報提供制度（（公財）建築技術教育普及センターが実施）登録件数 374 件

2. 地域住民、地域団体を対象に、建築に関する相談、助言、調査、助成等に関する事業（公2）

(1) 地域貢献事業

建築士の努力を広く県民に周知するため、地域貢献事業を次のとおり実施した。

1) 「建築士の日」の行事

- ① 四国中央支部 ・ぬりえワークショップ&無料住宅相談会：川之江栄町商店街（7月30日）
- ② 西条支部 ・高須海岸漂流ごみ等撤去清掃（7月2日）
・はとマルシェin周桑にて木造住宅耐震診断啓蒙活動（11月5日）
- ③ 今治支部 ・中学生対象建築作品めぐり「いまばり建築巡礼2023」（7月29日）
- ④ 松山支部 ・小学生対象、家づくり体験「建築模型を作ってみよう!」（8月6日）
- ⑤ 伊予支部 ・建築士アピール運動：伊予彩祭（7月）、プラットホームコンサート（9月）
- ⑥ 大洲支部 ・大洲産業フェスタ展示参加（10月9日）
- ⑦ 八幡浜支部 ・街頭アピール団扇配り、建築クイズ、建築無料相談会：新町アーケード（8月5日）
- ⑧ 西予支部 ・一般対象建物見学「宇和町お庄屋長屋門見学会」（7月29日）
- ⑨ 宇和島支部 ・中高生対象「目指せ建築士！安全な橋をつくろう」（8月24日）

2) 木造住宅耐震診断技術者派遣業務

- ・市町から委託を受け、木造住宅耐震診断技術者を派遣した。
(市町からの委託件数及び耐震診断技術者派遣件数：590件)

(2) 高校生の「建築甲子園」表彰事業

県内の工業高等学校(建築課)に在学する生徒を対象に表彰等に事業を次のとおり行った。

- ①選抜賞 東予高等学校(3年生)タイトル：小松陣屋にある裸麦酒工房～人との縁ができる場所～
※日本建築士会連合会(全国選手権大会)へ提出した結果、奨励賞を受賞した。
- ②参加賞 東予高等学校 1チーム、松山工業高等学校 1チーム

(3) 文化財・まちづくりに関する調査研究、情報提供に関する事業

古建築の実測調査及び図面を作成し、その情報を会報誌に掲載した。

- ・調査物件 清水家(元酒造) 保内町：令和5年10月1日実施(9人参加) 1月号掲載

(4) 建築に係る相談・助言及び調査等に関する事業

1) 無料住宅相談窓口について

個別・電話相談等による相談の受付及び助言等を行った。(相談受付件数8件)

| 4月 | 5月 | 7月 | 8月 | 2月 | 3月 |
|----|----|----|----|----|----|
| 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | 2 |

相談内容：古建築改修、住宅建設トラブル、用途変更手続き、コンクリートブロック塀の安全他

【収益事業等】

3. 建築士会館管理及び賃貸事業(収1)

(1) 会館の使用状況

- ・1階 貸会議室：本会 51回、松山支部及び事務所協会他 18回使用(本会事務局が管理)
- ・2階 事務所：当会の事務局が使用
- ・3階 事務所：愛媛県建築士事務所協会へ賃貸

建物概要

| 階 | 用途 | 使用者状況 | 床面(m ²) | 月賃料(共益費除く) |
|---|------|-------------------|---------------------|------------|
| 1 | 貸会議室 | 貸会議室として貸出(定員：30名) | 48.74 | 19,800円/日 |
| 2 | 事務所 | 愛媛県建築士会 | 55.99 | — |
| 3 | 事務所 | 愛媛県建築士事務所協会 | 55.99 | 124,300円/月 |

(2) 管理の状況

- ・当会館は、令和元年5月に改築工事が完了し、適切な管理に努めている。
- ・1階会議室は、プロジェクター、スクリーンの設備を設けていることから講習会での使用や、松山支部、愛媛県建築士事務所協会他へ貸出を行い収益を上げた。

4. 広告掲載・図書販売等に関する事業(収2)

- ・会報誌、ホームページ(バナー広告)の募集を行い広告掲載料の増加に努めた。
- ・建築専門図書、建築士試験受験のための図書等の販売を行った。書籍販売について、会報誌、ホームページに掲載し図書販売促進に努めた。

5. 会員事業(他1)

- (1) 本事業の財源は会員の会費を当てており、主な使途は連合会会費、会員への会誌の発行及び発送費、各委員会旅費に支出しており、会員サービスの低下にならないように努めた。
- (2) 任意団体支部へ公益事業、会員増強及び支部運営の為の事業経費を交付した。

(3) 会員の福利増進に関する事業を次のとおり行った。

- ① 全国大会「しずおか大会」（静岡市 10月27日 62人参加）
- ② 建築士事務所協会合同ゴルフ大会（松山市 5月18日 71人参加）
- ③ 第19回ソフトバレーボール大会（西条市 11月19日 74人参加）
- ④ 日本建築士会連合会のグループ保険及び共済補償への協力

6. 法人管理

(1) 通常総会

| 開催日 | 場所 | 議事事項 |
|------|-------------------------|---|
| 通常総会 | ANAクラウン プラザホテル 松山 | 令和4年度事業報告及び収支決算について（計算書類） 令和5年度事業計画及び収支予算について 理事の選任について 入会金及び会費の一部免除について |

(2) 理事会

| 開催日 | 場所 | 議事事項 |
|---------------|---------------------|--|
| 5月17日 第1回 | 松山建設会館 | 1) 会員入会の承認及び会員の動向について 2) 令和4年度事業報告及び収支決算について（計算書類） 3) 令和5年度通常総会の開催について 4) 職員給与ベースアップについて 5) 委員会委員の増員、変更及び教育事業委員会副委員長の任命について 6) (仮称) 事業・会員増強支援の為にタスクフォース設立について |
| 6月15日 第2回 | ANAクラウンプラザ ホテル松山 | 1) 欠員に伴う常務理事の選任について 2) 常勤理事の月額報酬の決定について 3) 委員会委員の増員について |
| 8月10日 第3回 | 建築士会 会議室 | 1) 会員入会の承認及び会員の動向について 2) 令和5年度本会事業計画の実施について 3) 令和4年度地域貢献活動委託費（支部事業）実績報告及び令和5年度委託費について 4) 電子取引データの訂正及び削除の防止に関する事務処理規程の新設について |
| 11月16日 第4回 | 建築士会 会議室 | 1) 会員入会の承認及び会員の動向について 2) 災害対策委員会の設置について |
| 1月29日 第5回 | ANAクラウンプラザ ホテル松山 | 1) 会員入会の承認及び会員の動向について |
| 3月21日 第6回 | 建築士会 会議室 | 1) 令和6年度事業計画及び予算等について 2) 会員入会の承認及び会員の動向について 3) 令和6年度通常総会の開催時間変更について |

7. 委員会活動の促進として以下のことを行った。

(1) 総務・企画委員会

開催日 4月20日、3月7日

審議事項 予算、決算の調整について、通常総会の運営、全国大会ツアー企画等

- ・5月18日 事務所協会合同親睦ゴルフコンペ（道後ゴルフ倶楽部）参加者70人
- ・1月21日 えひめ暮らしと住まいフェア 住宅相談員1人（相談件数4件）

(2) 教育・事業委員会

開催日 3月19日

審議事項 年間予定及び試験監理員説明、講習講師の分担

<試験業務> 試験監理員 <講習> 講習会講師

(3) 情報・広報委員会

開催日 4月7日、5月26日、6月2日、7月28日、8月4日、9月29日、10月6日、
11月24日、12月1日、1月26日、2月2日、3月29日

審議事項 会報いしづち企画、編集、校正、広告スポンサー営業、ホームページ更新

(4) 文化財・まちづくり委員会

開催日 5月7日、7月13日、10月24日、11月23日、1月23日、3月8日

審議事項 各部会の活動に向けて、見学会計画、景観写真コンテスト計画等

〈建築文化市民講座〉八幡濱港拓 リアル謎解きウォーク 11月23日 参加者52人
〈防災イベント〉講師：小國恵子氏（女性防災士） 8月26日 参加者19人
〈建築調査〉清水家(元酒造：八幡浜市保内町) 10月1日 調査員9人
〈写真コンテスト〉 応募作品数3260点 2月25日表彰式及び萬翠荘にて展示

・ヘリテージマネージャー協議会

開催日 4月23日、5月20日、8月31日、10月20日、1月6日

審議事項 スキルアップ講座内容、来年度開催ヘリテージマネージャー養成講座

《上部会議等出席》

| | | |
|-----------------------|----------|-----------|
| 中四国まちづくり委員長会議（徳島） | 1月20、21日 | 峰岡、花岡、曾我部 |
| 第52回全国まちづくり委員長会議（熊本） | 2月23～24日 | 峰岡、花岡 |
| HMネットワーク協議会総会（静岡） | 10月26日 | 峰岡委員長 |
| えひめ文化財等防災研修会（大洲市八幡神社） | 9月27日 | 峰岡委員長 |

(5) 青年委員会

開催日 7月15日、9月30日、11月11日、1月20日、3月2日

審議事項 SNS等を利用して青年委員会の活動配信等

① awaもくよんプロジェクト視察報告会 4月15日 参加者13人

② 一級建築士設計製図試験対策勉強会（伊予市図書館） 9月2日 参加者5人

※後日、見学会動画をYoutubeにアップ

③ 支部対抗ソフトバレーボール大会（西条市）優勝：西条支部 11月4日 参加者89人

④ とびだせ建築士in東予高校「橋をつくろう」 2月19日 建設工学科1年生17人

《上部会議等出席》

| | | |
|---------------------------------|--------------|----------|
| ・青年・女性建築士の集い中四国ブロック大会(徳島) | 6月10～11日 | 参加者25人 |
| ・中四国ブロック青年・女性建築士協議会第1回合同理事会(徳島) | 6月11日 | 和田委員長他 |
| ・若手建築志(士)交流会in島根 | 9月23～24日 | 遠藤、武智、政石 |
| ・中四国ブロック青年・女性建築士協議会第2回合同理事会(岡山) | 11月25日 | 和田委員長他 |
| ・中四国ブロック第3回青年理事会(岡山) | 2月3日 | 和田委員長他 |
| ・全国青年委員長会議（仙台） | 3月16日 | 武智委員 |
| ・河原デザイン・アート専門学校教育課程編成委員会 | 11月20日、3月19日 | 政石副委員長 |

(6) 女性委員会

開催日 5月20日、7月15日、1月13日、3月24日

審議事項 各種勉強会、セミナー等計画、役割分担他

①異業種勉強会「みんなで防災グッズをつくろう」 9月23日 参加者11人

②紙のまち建物見学会（四国中央市内） 11月12日 参加者11人

③暮らし+（プラス）勉強会「春色トピアリー作りワークショップ」 3月24日 参加者 9人

《上部会議出席》

- ・青年・女性建築士の集い中四国ブロック大会(徳島) 6月10～11日 参加：現地 5人、WEB1人
- ・中四国ブロック青年・女性建築士協議会第1回合同理事会(徳島) 6月11日 下元委員長他
- ・第32回全国女性建築士連絡協議会in金沢(石川) 7月29～30日 参加：現地4人、WEB2人
- ・中四国ブロック青年・女性建築士協議会第2回合同理事会(岡山) 11月25日 下元委員長他

(7) 常設委員長会

開催日 2月21日
 審議事項 各委員会事業計画及び予算、運営内容確認

(8) 会館運営委員会

開催日 12月18日
 審議事項 建築士会館の建設に係る銀行借入金の償還状況

(9) 建築甲子園委員会

開催日 10月20日
 審議事項 応募作品の審査、選抜作品の決定

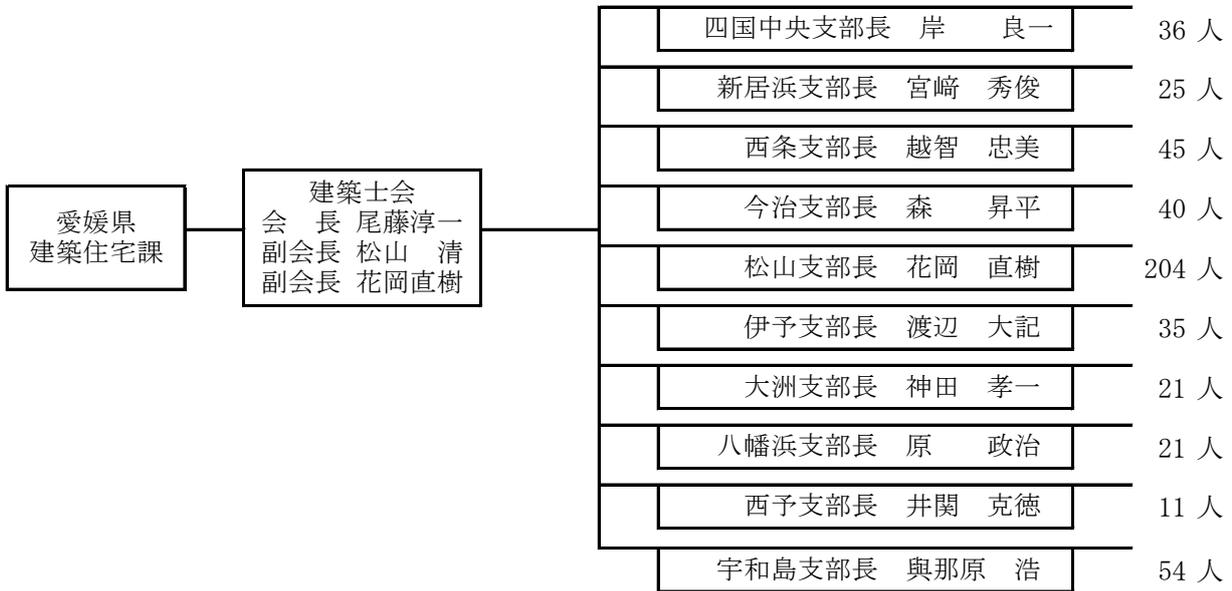
8. 地震被災建築物応急危険度判定活動について

◆ 応急危険度判定士の招集に関する協定について

愛媛県知事と本会は、「愛媛県地震被災建築物応急危険度判定士の招集に関する協定」を平成16年9月14日締結し、地震災害時における応急危険度判定士の招集について、連絡体制の整備を行っている。

◆ 愛媛県建築士会応急危険度判定

緊急連絡体制（令和6年3月31日現在）



◆ 表中人数は、建築士会会員数を示す。

◆ 愛媛県下判定士総数（R6. 3. 31現在） 1,079人

9. その他の事業

(1) 会議出席

- ・ 建築士会連合会総会 6月20日(東京)
- ・ 建築士会連合会理事会、士会長合同会議 6月20日(東京)、10月26日(静岡)
- ・ 全国職員会議 2月19日(東京)
- ・ 中四国ブロック会長会議 6月26～27日(徳島)、11月22日(岡山)、2月2日(岡山)

- ・中四国ブロック事務局長会議 9月15日(岡山)
- ・建築士登録機関連絡協議会ブロック別意見交換会 11月27日(WEB)
- ・中国四国ブロック事務局職員会議 11月9～10日(徳島)

(2)各団体と連携し設置された協議会等に参加し、活動した。

- ・えひめ暮らしと住まいフェアへの協力(愛媛県住宅建設振興協議会)
- ・木造住宅の耐震診断・改修の促進への協力(愛媛県建築物耐震改修促進連絡協議会)
- ・愛媛県建築物安心安全マネジメント協議会参加
- ・愛媛県空き家対策ネットワーク参加
- ・愛媛県生涯現役促進地域連携事業推進協議会への講師派遣
- ・愛媛県土業連絡協議会への参加

10. 会員の状況

(1) 会員の状況

単位：人

| 年 月 日 | 正会員 | 準会員 | 合 計 | 賛助会員 | |
|-------------|---------|-----|-------|------|---|
| 令和5年3月31日 | 1,230 | 185 | 1,415 | 53 | |
| 令和6年3月31日現在 | 1,206 | 208 | 1,414 | 53 | |
| 増減 | 入会者数 | 28 | 34 | 62 | 0 |
| | 退会者数 | -53 | -10 | -63 | 0 |
| | 準会員→正会員 | 1 | -1 | 0 | - |
| | 差引増減 | -24 | 23 | -1 | 0 |

- ・非会員CPD登録者 280人

(2) 支部別会員の動向

単位：人

| 支部 | 令和5年3月31日 | | | | 令和6年3月31日現在 | | | |
|------|-----------|-----|-------|------|-------------|-----|-------|------|
| | 正会員 | 準会員 | 合 計 | 賛助会員 | 正会員 | 準会員 | 合 計 | 賛助会員 |
| 四国中央 | 91 | 9 | 100 | - | 93 | 7 | 100 | - |
| 新居浜 | 72 | 17 | 89 | - | 70 | 17 | 87 | - |
| 西 条 | 107 | 12 | 119 | - | 104 | 19 | 123 | - |
| 今 治 | 125 | 14 | 139 | - | 121 | 14 | 135 | - |
| 松 山 | 497 | 91 | 588 | - | 493 | 108 | 601 | - |
| 伊 予 | 75 | 5 | 80 | - | 71 | 5 | 76 | - |
| 大 洲 | 65 | 9 | 74 | - | 61 | 9 | 70 | - |
| 八幡浜 | 54 | 15 | 69 | - | 52 | 16 | 68 | - |
| 西 予 | 30 | 2 | 32 | - | 30 | 2 | 32 | - |
| 宇和島 | 114 | 11 | 125 | - | 111 | 11 | 122 | - |
| 本 会 | - | - | - | 53 | - | - | - | 53 |
| 合 計 | 1,230 | 185 | 1,415 | 53 | 1,206 | 208 | 1,414 | 53 |

(3) 過去5ヵ年間の会員の動向

単位：人

| | R2年3月31日 | R3年3月31日 | R4年3月31日 | R5年3月31日 | R6年3月31日 |
|------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 正会員 | 1,330 | 1,305 | 1,264 | 1,230 | 1,206 |
| 準会員 | 144 | 157 | 170 | 185 | 208 |
| 計 | 1,474 | 1,462 | 1,434 | 1,415 | 1,414 |
| 賛助会員 | 53 | 53 | 53 | 53 | 53 |